

הרצוג, פוקס, נאמן ושות'  
אורבני- דין

4	ויצבען	רחוב	בית אסיה,	תל-אביב	מג'ור גולדמן	דוק דאסטרדר	הנרי פולטן	ויליאם קומפני	ויליאם גודמן
64239	03-692-2020	ט'	פקס-	דואר אלקטרוני	מעה רבריזן	חנן גולדשטיין	אלן אלטמן	ויליאם גולדמן	ויליאם גולדמן
03-696-6464				דואר אלקטרוני	אורו-אורה סטוקס	גולד ניסון	טולען שטרן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
hlnq@hln.co.il				דואר אלקטרוני	ניר מושר	אליל אורה	טולען שטרן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					זור סלען	אילית ורביבס	טולען שטרן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אפרות זהה דשו	טולען שטרן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					תבונר פפּוּעַ-נוֹגָן	טולען שטרן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אלינגר דרמן	טולען שטרן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					תבור כהן	אלינגר דרמן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					טולען שטרן	דודול ליבובן ליבר	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					היכל ליבובן	ניר דאס	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					נו מגליה	טולען שטרן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					טולען שטרן	צחיק שרמן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					גיא אלטנער	ז'נובה קלען	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אליען גוז	צבי אפק	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אברהם קומקוברץ	צ'רלי דוד ברנטשטיין	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אנו אולדס	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אברהם קומקוברץ	גלאר שט	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אברהם קומקוברץ	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אהוד גוט	דועז הולן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					יעקב חצפן	ארטומה צרניאן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					יעקב פרידנד	שמעון קומקוברץ	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					דבורה ביאזאנין	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אלון קלין	הדריך ברדרברטמן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					גנן באנן	קובי טלבוון	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					חנן כהן	אלון מלולקס	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					נור תילר	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					אסף נוֹוָן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					שווין כהן	וואלה ווילטש	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					דקסון גאנט	ליאור שנסטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					סיג'ה אברמן	עליזה גולדמן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן
					לְבִּזְבֶּן	שיין גולדמן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן	ויליאם גולדמן-גולטן

18 מרצ' 2010

הניך מס' 17033

בדור ראשון

זובפקסימיליה : 02-6496534

לכבוד  
עור אריה שרבף    ראש אגף מישאים חומריים  
משכן הכנסת, קריית בן גוריון  
ירושלים 91950

**הנדון:** מכרזים מס' 1/2010 ו-3/2010 לבחירת יועץ בתחום מערכות נייזוג אויר, מערכות חשמל ומערכות מים עבור הכנסתת

בשם מושבנו, ארגון המהנדסים והאדריכלים העצמאים לישראל, הריני מתכבד לפנות אליכם בקשר  
לענין שבندון כדרהילן

כידועו לכם, ביום 2 בפברואר 2009 התקבל **הצעת תיקון לתקנות חובת המכרזים**, התשנ"ג-1993 (להלן - **"התיקון"** ו- **"התקנות"** בהתאמה), לפיו הוספה תקנה 5א לתקנות.

תקנה 5 לא לתקנות, קובעת כי התקשרות עם מותכנים כהגדתו בתקנה **לרובות יועץ**, צריכה להיעשות על בסיס נספח של 80% איקומות **לכל הפחות ו- 20% מחריר**, בהתקשרות שمعامل 1.5 מיליון ₪.

2

**בהתיקורת שהיקפה מתחת ל 1.5 מיליון ש"ח, יש לבחור מתכון מותך מאגר על בסיס איכויות המתכון בלבד** כן נקבע: זהצעה החורגת ב- 15% מחלוקת ההצעות תיפסל.

התיקון נקבע ל頓ן מיום 1 ביוני 2009 והוא נערך על בסיס המלצות דוח' ועדת זילר אשר הדגיש שרכיב האיכות יהיה הרכיב המרכזי בבחירה מתכון וכן על רקע אימוץ של המלצות ועדת זילר במשמעות דוח' ועדת היגוי המוצומצמת ליישום דוח' ועדת זילר (להלן "וועדת היגוי") שפורססם ביום 15 במרץ 2005. בוטסף לכך, המלצות ועדת זילר אומצו אף במסגרת החלטת הממשלה מס' 964 (להלן "ההחלטה הממשלה").

טכnic, כי ועדת זילר ישבה על המדוכאה כועדת חקירה ממלכתית לעניין בטיחות מבנים ומקומות המשמשים את הציבור לאחראית מונתה ועדת היגוי ליישום הדוח' ועדו כללו הוראות בדבר התקשרויות עם מתכוניות המהוות נורמה מחייבות.

סעיף 17 בכל המכוזים שבndoן קובע אמות מידת לבחירת היועץ במכוזים, אשר לפיהן, לח意思 ההצעה יינתן משקל גובה לעין שעור מהקובע בתקנה ובערך של 50% ואילו לאיכות ההצעה יינתן משקל של 50% בלבד, גם כן. במכוזים אלו, מגנו הצעת המחיר נקבע בתהליך של תיחור בין היועצים וזאת באמצעות מתן הנחה על תעריף משרד הביטחון.

**יודגש כי תחרות זו גורמת באופן ברור לירידה באיכות ביצוע התכנון ולשיקת התעריפים בשוק,**  
**תוך פגיעה קשה ובלתי מידתית הציבור המתכוונים.**

זאת ועוד, אמות המידה אשר נקבעו על ידי הכנסתה בסעיף 17 הינו מנוגזות לתיקון אשר הכנסת עצמה ערוכה כפי שיפורט להלן.

כאמור לעיל, סעיף 17 האמור קובע כי לאיכות ההצעה יינתן משקל של 50% בלבד. זאת בניגוד לקבע בתקנות שעה ישmorph במכוזים בהיקף נמוך מ- 1.5 מיליון ש"ח אשר נקבע תחת המדרגה הראשונה בתקנה 5 לא לפיה, בשלושת המכוזים דן, על הכנסת לבחור את היועץ מותך מאגר ועל בסיס איכות הצעתו בלבד, ללא מתן משקל כלשהו למחירה.

**התגנות זו, מהוות חריגה חריפה מהוראות התקיקון לתקנות ומפליא הוא שדווקא הכנסת עצמה אשר מפיה יצא הוראות התקיקון בוחרת לפעול באופן בה בוטה בגיןו אלה. סטייה כאמור מן הקבע בתיקון, מחייבת מתן טעם מיוחד על ידי הרשות, דבר אשר לא נעשה במרקחה דן.**

לפיכך דורש מרשות כי הכנסת תפרנס לאALTER הוועדה הקובעת, כי המכוזים שבndoן יתוקנו כך שבחירות היועץ במכוזים תעשה מותך מאגר והמשקל שיינטו לאיכות ההצעה שתבחר יהווה 100%, ללא התחשבות במחירה.

בשולוי הדברים, מרשות מבקשת להסביר את תשומת ליבך לעובדה כי מרשות כבר פנה לנכנת במכון מיום 10 במרץ 2010 הנוגע למכוזו נוסף אשר פורסם על ידה לבחירת היועץ בתוחום הנדסת בניין עבור הכנסת (מכוזו מס' 2010/5) אשר אף הוא נוגד באותו האופן את התקנות (משקל איכות ההצעה נקבע על 50%), בדומה למכוזים דן. אף במכון זה נדרשה הכנסת לתקן את הוראות המכוזו כך שיתאימו להוראות התקיקון והתקנות כנדרש במכון זה.

לא זו בלבד שמקתבנו מיום 10 במרץ 2010 טרם ענה על ידי הכנסת, הרי שלמרשות נודע כי הכנסת אף פרטמה מכוזים נוספים החורגים מן התקנות, אלו הם המכוזים נשוא פנוייתנו זו.

3

7  
אין באמור (ו/או ביאלה אמור) במסמך זה כדי למצות את כל טענותיו של מרישנו, ואין באמור (ו/או ביאלה אמור) במסמך זה משום גריעה ו/או וויתור על טענה ו/או זכות ו/או סعد כלשהו העומדים למרישנו מכוח כי דין ו/או הסכם כלפי כל אדם ו/או גורם.

בכבוד רב,  
  
ד"ר גלעד וקסלמן  
עו"ד-דין

העתיק:  
אלכס שמואל אנגל, יו"ר הארגון