



בלעדי בחשיפה ראשונה:

CHINA-ISRAEL METROPOLIS

חלק ב'

משלחת לימודית לבכירי המשק הישראלי לסין - שנגחאי 10-18/09-2016



בהנחיית:
עوفر פטרסבורג
עורך הנדל"ן,
ידיעות אחרונות
WINWIN ולוח

כינוס ממשלתי • מוניציפאלי • עסקי

פתרונות דיור • תשתיות מתקדמות • טכנולוגיות בנייה • רכבות מהירות • ניצול עתודות קרקע • עירוב שימושים • נדל"ן מסחרי ומניב

משלחת בכירי המשק הישראלי בנוכחות מכובדת

נציגות ממשלתית • ראשי ערים • מהנדסי ערים • אדריכלים ומתכנני ערים • קבלנים ויזמים • מהנדסים • שמאים • עו"ד ועוד.



עאטף עאלם
שמאי מכריע



אהוד דנוס
י"ר לשכת שמאי
מקרקעין



שלמה מעוז
פרשן כלכלי לאומי,
י"ר הכשרת הישוב



עופר נמרודי
מנכ"ל חברת
הכשרת הישוב
בישראל



יוסף בן דוד
ראש העיר
טבריה



עו"ד יהודה רוה
י"ר ועדת ההיגוי של המשלחת
מייסד ושותף בכיר יהודה
רוה ושות'



אבי היקלי
מהנדס
עיריית דימונה



רוני מזרחי
מנכ"ל קבוצת
מזרחי ובניו



בני לובל
מנכ"ל משרדי
אנגלו סקסון
ירושלים והסביבה



עו"ד עדינה חכם
מנכ"לית
אנגלו סקסון



אריק חיימוביץ
מנכ"ל חיימוביץ ובניו
הנדסת חשמל



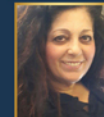
יצחק בורבא
י"ר איגוד התאגידים
העירוניים



אחמד חחאמידי
ראש הדירקטוריון -
מחאמידי טאופיק



יצחק נבו
יום וקבלן
א.י נבו בע"מ



דרורה מוסקוביץ
ממונה תחום תעשיות
בנייה ירוקה ותשומות
לבנייה, ומרכזת ממשלה
ירוקה במשרד הכלכלה



טרי ניומן
י"ר דירקטוריון ובעלים
ישרמארין



ד"ר קובי זייד
מנכ"ל
קבוצת זייד



נחמה בוגיין
שמאית מקרקעין
משפטנית



זכי שובי
מנכ"ל משותף
החברה לתכנון
אבן יהודה החדשה



דורון ערוסי
מנכ"ל חברת אקו בילד
הנצנייה הבלעדית של
חברת הענק הקנדית
Nudura



עו"ד יובל זיו
מנכ"ל
פסיפיק הולדינגס



עו"ד עמית יפרח
יועמ"ש וי"ר אנף
קרקעות ואנז"ש בתנועת
המושבים בישראל



יהודה כתב
מנכ"ל
קבוצת כתב



אדריכלית לילך מור
מנהלת מקצועית,
חברת נתיבי הקמה -
ניהול הליכי רישוי

הרכב המשלחת בנוי מ- 45 משתתפים, מספר המקומות מוגבל.

המשלחת הלימודית בהנחיית עופר פטרסבורג - ההשתתפות כוללת סיקור ופרסום, סיורים, פאנלים מרכזיים, מפגשים עם בכירי המשק הסיני ושיתופי פעולה, מפגש מסכם והצגת דו"ח מסכם לקבינט הדיור

להרשמה בפרטים הבאים בלבד: 052-6420178 - business@chayut.co.il

CHINA-ISRAEL METROPOLIS

חלק ב'



משלחת בכירי המשק הישראלי לסין - שנגחאי 10-18/09-2016



17.9.2016	16.9.2016	15.9.2016	14.9.2016	13.9.2016	12.9.2016	11.9.2016	10.9.2016		
ראשון	שבת	שישי	חמישי	רביעי	שלישי	שני	ראשון		
ארוחת בוקר	ארוחת בוקר	ארוחת בוקר	ארוחת בוקר	ארוחת בוקר	ארוחת בוקר	ארוחת בוקר	הגעה לשאנגחאי	07:30	
צ'ק אאוט	מקדש עיר האלים	סיור יומי	תכנון אינטגרטיבי	טכנולוגיות בניה WINSUN	מימון נדל"ן HSBC	עולם העסקים בסין DAZEN&SHIRA		08:00	
מנדל הפנינה תצפית ממעוף הציפור על העיר שאנגחאי	מוזיאון שאנגחאי	אגם האנג נ'ואו	בין דריות	הדפסת בתים BSB	מימון נדל"ן בורסת שאנגחאי SSE	גורדי שחקים JLL סכנולוגיות בניה מרקם עירוני קיימות		09:00	
מסעדה סינית ארוחת סיום ופרידה			קיימות חברתית	העיר העתיקה של סוג'ואו				וונציה של סין	10:00
טיסה חזרה לישראל	מתחם אומנות	ארוחת ערב שבת בהשתתפות יו"ר לשכת המסחר ישראל-סין	ערב עם הקהילה העסקית המקומית	ארוחת ערב משותפת	ההיסטוריה של בוני שאנגחאי	נאנבינג לו טיילת הבונד		11:00	
	שוק המוזיאון הטכנולוגי		המרכז העסקי המשרד הכלכלה	מופע קונג פו				שוק	12:00
	מסיבת סיום מועדון המינט		מלון	מלון	מלון	מלון		מלון	מלון
								איסוף מהשדה	14:00
								צ'ק אין	15:00
								סיור היכרות והחלפת כסף	16:00
							ארוחת ערב קבלת פנים	17:00	
								18:00	
								19:00	
								20:00	
								21:00	
								22:00	

business@chayut.co.il 050-4405445 052-6420178





CHINA-ISRAEL METROPOLIS

חלק ב'

משלחת בכירי המשק הישראלי לסין - שנגחאי

תשתיות מתקדמות • טכנולוגיית בנייה • בניה חכמה • רכבות מהירות • גורדי שחקים
• בנייה ירוקה • ניצול עתודות קרקע • עירוב שימושים • נדל"ן מסחרי ומניב

10-18/09-2016



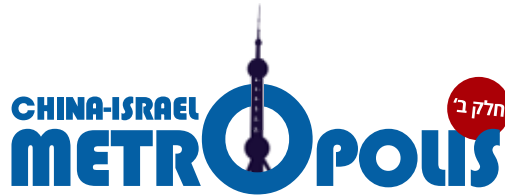
קהל יעד:
ממשל, מוניצאפלי, עסקי

בהובלת:
עופר פטרסבורג,
עורך הנדל"ן, ידיעות אחרונות
ולוח WINWIN



לבחינת הצטרפות למשלחת יש ליצור קשר בפרטים הבאים:

business@chayut.co.il ✉ 050-4405445 📞 052-6420178 📞



משלחת בכירי המשק הישראלי לסין - שנגחאי

משלחת סין לנדל"ן ותשתיות יוצאת בתאריכים 10-18/09-2016

משלחת בכירי המשק הישראלי לסין יוצאת בפעם השנייה מתוך מטרה להציג את התועלות ובעיקר את ההתייעלות לקידום ומימוש החזון לדיור בישראל שלא יכול להתממש ללא פיתוח תשתיות - כחלק בלתי נפרד להצלחת מינוף הערים כמדינה אחת בכל הרבדים.

הפיתוח המואץ של סין ב- 30 השנים האחרונות ותהליכי העיור, צפיפות וההתחדשות שנכפו עליהם יצרו כר עולמי ללמידה, התמחות ואופטמיזציה של מגוון תהליכים התכנונים והביצועים הכרוכים והשלובים בפיתוח שעובר על סין. לא לחינם, חברות סיניות רבות זוכות בשנים האחרונות במכרזים רבים לתכנון וביצוע של פרויקטים מורכבים בנדל"ן ותשתיות בכל רחבי העולם.

הידע שנצבר, הניסיון העשיר ובעיקר התוצאות בסטנדרטים הגבוהים ביותר הובילו את הסינים לייצוא של יתרונם זה לכל חמשת היבשות.

הקמת מכרות, הנחת פסי רכבת, בניית אוטוסטרדות, נמלי ים מסחריים, רכבות תחתיות, סכרים ובינוי עירוני מאסיבי הם רק חלק מהפרויקטים בהן מעורבות החברות והממשל הסיניים מברזיל וצ'ילה ועד קנדה, מדרום אפריקה ונמיביה ועד גבון מרוקו, תוניסיה, מאנגליה ויוון ועד פקיסטן קזחסטן ותאילנד.

כמובן שישראל אינה נעדרת מרשימה זו וגם כאן חברות סיניות מהוות נדבך חשוב ומרכזי בפיתוח נדל"ן ותשתיות, פרויקטים מהותיים נעשים ע"י חברות סיניות.

משלחת הראשונה בישראל לנדל"ן ותשתיות הנה יוזמה של קרן-שרה חיות בעלים של חברת "CHAYUT נדל"ן לקידום הדיור בישראל" בשיתוף סינרגיה ובהובלה של עופר פטרסבורג עורך הנדל"ן של ידיעות אחרונות ולוח WIN WIN המשלחת ראשונה לבייג'ינג התארכה בחברות התשתיות הגדולות והמובילות בסין, סיורים במתחמים, אתרי בנייה, עיריית בייג'ינג לתכנית מגה מטרופולין, ביקור במטה חברת CCECC ועוד.

משלחת סין, יוצאת בשנית בהמשך למשלחת הראשונה, משלחת זו הנה הזדמנות גדולה לכל בכירי המשק להיחשף מקרוב לכל תחום התשתיות, קידום הדיור בטח התייעלות בישראל. משלחת זו מורכבת מראשי ערים, מהנדסי ערים, יזמים ונציגות ממשלתית.

משלחת סין חלק א' סיימה במפגש מסכם בנוכחות נציגות ממשלתית, מר אשל ארמוני מנכ"ל משרד הבינוי ומר אלי כהן יו"ר ועדת הרפורמות, הוגש דו"ח מסכם ע"י משתתפי המשלחת.

משלחת חלק ב' לסין ממשיכה ומציגה את שאנגחאי עם בכירי המשק הישראלי לקידום הדיור.

בברכה,

קרן-שרה חיות
מנכ"ל "חיות לקידום הדיור בישראל"



הרכב משלחת בכירי המשק בנוי ממשל, מוניציפאלי ועסקי, שילוב בין כל ההרכב המשק הישראלי למטרת שיתוף פעולה עם סין ובטח בהרכב עצמו להמשך הדרך ולשיתופי פעולה. משלחת זו נחשפת לסין שנגחאי על כל רבדיה, עם בכירי המשק הסיני ולמידה לכל נושא הדיור והתשתיות.

השתתפות במשלחת כוללת את כל הסעיפים להלן:

- השתתפות במפגש מקדים לקראת המשלחת - הכרות עם כל משתתפי המשלחת, תיאום ציפיות צילום רשמי לעיתונות (פרטים מלאים ינתנו בהרשמה).
- סיורים, מפגשים, הרצאות, אירועים עם בכירי המשק הסיני מוניציפאלי ועסקי, פגישות עם חברות תשתיות ענק, נדל"ן, (מצורף נספח לוי"ז המשלחת).
- סיכום משלחת: מפגש מסכם עם כל משתתפי המשלחת בנוכחות נציגות ממשלתית - במפגש זה יועבר דו"ח מסכם למנכ"ל משרד הבינוי ולקבינט הדיור.
- כרטיס טיסה הלוך ושוב (ימסרו פרטי טיסה לאחר הרשמה)
- שהייה במלון 5 כוכבים בשנגחאי
- הוצאת וויזה לסין

בעת ההרשמה יש להעביר:

1. צילום דרכון
2. תמונת פספורט עדכנית
3. טופס מילוי להוצאת הוויזה (מצורף הטופס)

* באחריות המשתתף להעביר את המסמכים לעיל + הדרכון עד שבוע ימים מעת ההרשמה בדואר או ע"י שליח (ימסרו פרטים בעת ההרשמה).

עלות השתתפות הכוללת את כל הסעיפים לעיל - 19,400 ש"ח.

• תוספת לחבילת חסות - 10,000 ש"ח - חבילת החסות מקנה פרסום והשתתפות בפאנלים עם בכירי המשק הסיני (מפורט מטה).

חבילת חסות במשלחת בכירי המשק הישראלי כוללת:

- חבילת החסות מקנה השתתפות בפאנלים ופגישות אישיות במשלחת, חשוב לציין כי מספר הבכירים הנו מוגבל ועד 10 משתתפים מהרכב המשלחת שיקחו חלק פעיל בדיונים / פאנלים מול בכירי המשק הסיני.
- השתתפות בפאנל בכירים במפגשי המשלחת (חברות תשתיות, נדל"ן ועוד) ההשתתפות מקנה חלק פעיל בפאנל הכולל הצגה רשמית של החברה והשתתפות פעילה בשיח מול בכירי המשק הסיני.
- תיאום פגישות (אופצינאלי ע"פ דרישה ותיאום מראש).
- השתתפות בפאנל מסכם משלחת מול נציגות ממשלתית (מנכ"ל משרד הבינוי/האוצר/תחבורה) הפאנל מוגבל עד 10 משתתפים.
- סרטון סיקור וידאו - ראיון עם בכירי המשלחת לסיכום ותובנות.

תנאי תשלום:

50% בעת החתימה, 50% הנוותרים חודש לפני הנסיעה עד לתאריך 10.08.16 יש להעביר תשלום בהעברה בנקאית או בשיק (איסוף שליח ע"י החברה) לידי: סינרגיה - "המרכז הסיני הישראלי בע"מ" פרטי חשבון: בנק פועלים 12 סניף 609 חשבון - 073232

שם החברה המשתתפת: _____

שם פרטי +משפחה: _____

פ.נ: _____ ולראיה באנו על החתום: _____